
04002472803970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 247**

28 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 241 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Μεγάλο Τηγάνι (Τμήμα VIII) της επαρχίας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1078/1980 και το άρθρο 23 του Ν. 1337/83.

2. Την παράγραφο 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της 0208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/82 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών (Αναμόρφωση συλλογικών οργάνων) γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών και Π.Δ. 284/88 άρθρο 100).

3. Την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης σε συνδυασμό με το από 28.6.1955 Β. Δ/γμα, το 704/70 Β. Δ/γμα και του άρθρου 1 του Π.Δ. 71/84 και 347/1986 (μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες).

4. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/1994 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5α του άρθρου 19 του Ν. 2344/1995, όπου ορίζεται ότι οι αρμοδιότητες των Υπουργών σε θέματα των Υπηρεσιών που εξαιρέθηκαν από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση οι οποίες (αρμοδιότητες) ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του Ν. 2388/1996.

5. Την από 4.3.1993 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 που καθόρισε τα όρια αιγιαλού - παραλίας και ζώνης παραλίας στη θέση «Μεγάλο Τηγάνι» (Τμήμα VIII) της Επαρχίας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας στο τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1/500 που συντάχθηκε από το Μηχανικό Σπύρο Τσούκη και θεωρήθηκε από τη ΔΤΥ Ν. Αρκαδίας στις 13.2.1989 και που συνοδεύει την έκθεση.

6. Τη σύμφωνη Γ.Ε.Ν. όπως τη διετύπωσε στο Α2-IVβ/do 544.5/1/97/53/11.1.97 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.3.1993 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1/500 που τη συνοδεύει όπως αυτό συντάχθηκε από το μηχανικό Σπύρο Τσούκη το Φεβρουάριο του 1986 και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Αρκαδίας στις 13.2.1989 με τα οποία καθορίζονται από την επιτροπή στη θέση Μεγάλο Τηγάνι (Τμήμα VIII) της Επαρχίας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

1. Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή γραμμή (πολυγωνική).
2. Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.
3. Η ζώνη παραλίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί μαζί με την 4.3.1993 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Μαρτίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή
ΦΩΤΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση Με-

γάλο Τηγάνι (Τμήμα VIII) της Επαρχίας Κυνουρίας της Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77.

Στο Λεωνίδιο Κυνουρίας οι υπογράφοντες:

α) Παναγιώτα Παναγάκη, Αναπληρώτρια Προϊστ. Κτηματ. Υπηρ. Ν. Αρκαδίας λόγω κωλύματος της Προϊσταμένης,

β) Γεώργιος Δημόπουλος Τοπ/φος Μηχ/κός Α' Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Αρκαδίας - Μέλος.

γ) Νικόλαος Μιχούσης Υποπλοίαρχος Λιμ. Σώματος Αναπλ. Λιμενάρχου Ναυπλίου λόγω κωλύματος του Λιμενάρχου - Μέλος, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την υπ' αριθμ. 1856/18.4.1984 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας (παράγρ. 1 άρθρου 63 του Π.Δ. 636/77) συγκεντρωθήκαμε, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής και πήγαμε στην ανωτέρω αναφερομένη περιοχή στις 4 Μαρτίου 1993.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το 560/23.2.1989 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αρκαδίας με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των Ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην περιοχή Μεγάλο Τηγάνι (Τμήμα VIII) της Επαρχίας Κυνουρίας.

2) Το τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 (σύμφωνα με το άρθρο 20 του Π.Δ. 696/74) που συντάχθηκε το Φεβρουάριο 1986 από το μηχανικό Σπύρο Τσούκη και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αρκαδίας στις 13.2.1989 (Ακριβές αντίγραφο θεωρημένο από τη ΔΤΥΝΑ την 4.3.1993).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα και ισχύει τώρα.

4) Την αντίληψη που σχηματίσαμε από τη μετάβαση επί τόπου για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και για τα υπόλοιπα συναφή στοιχεία ήτοι:

α) Τη μορφολογία της περιοχής.

β) Την κατάσταση της ακτής.

γ) Την κατάσταση του θαλασσίου χώρου.

δ) Τη μη ύπαρξη θαλασσίων ρευμάτων και παλιρροιών.

ε) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

στ) Την ειδική διαμόρφωση της Παραλίας.

5) Τις υποδείξεις του ΓΕΝ όπως τις διετύπωσε στο Α2-ΙVβ/Φ.544.5/189/90/496/23.3.90 έγγραφό του τις οποίες λάβαμε υπόψη μας.

6. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν προσχώσεις ούτε είναι εμφανές ότι ο Αιγιαλός είναι διαφορετικός από αυτόν που υπήρχε στο παρελθόν και συνεπώς δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ανωτέρω Τοπογραφικού και Υψομετρικού διαγράμματα με κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα όπως συντάχθηκε από τον Σπύρο Τσούκη, Πολ. Μηχανικό το Φεβρουάριο 1986 και θεωρήθηκε στις 13.2.89 από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Αρκαδίας.

α) Την Οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή από το σημείο 1 έως το σημείο 12, της οποίας οι ανωτέρω κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία και οι Γεωγραφικές Συντ/νες των κορυφών είναι γραμμένες στο τέλος του Σχεδίου και

β) Για λόγους Συγκοινωνίας, εξωραϊστικούς και λοιπούς Κοινωφελείς Σκοπούς.

γ) Την Οριογραμμή της Παραλίας στη ζώνη της οποίας δεν υπάρχουν κτίσματα με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή από το σημείο 1 έως το σημείο ΙΙ' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την οριογραμμή του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10.00 μέτρων και σταθερά σημεία και οι Γεωγραφικές Συντ/νες είναι γραμμένες στο τέλος του σχεδίου.

δ) Ότι καθορίζεται ζώνη Παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 Α.Ν. 2344/40 και ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της Παραλίας.

Λεωνίδιο, 4 Μαρτίου 1993

Η Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΑΝΑΓΑΚΗ
(Αναπληρωτής Προϊσταμένου Κ.Υ.
λόγω κωλύματος Προϊσταμένου)

Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛ. ΜΙΧΟΥΣΗΣ
(Υπ/χος αν/τής
λόγω κωλύματος Λιμ/χου)

ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΛ. 1:50000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΝΤ. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ:
ΔΗΜΟΣ:
ΕΠΑΡΧΙΑ:
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ:
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΜΗΜΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1996

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ:
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Τρίπολη 13-2-97
Ο Μηχ/κός Δημ. Έργων
Τ.Υ.
Γεώργιος Δημόπουλος

Θεωρήθηκε αλλά...
ο Νομάρχης Αρκαδίας

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΧΡ. ΓΙΟΡΚΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΝ ΤΗ ΑΘΗΝΑΙΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ...ΜΗΧ/ΚΟΣ ... ΑΘΗΝΑ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ...

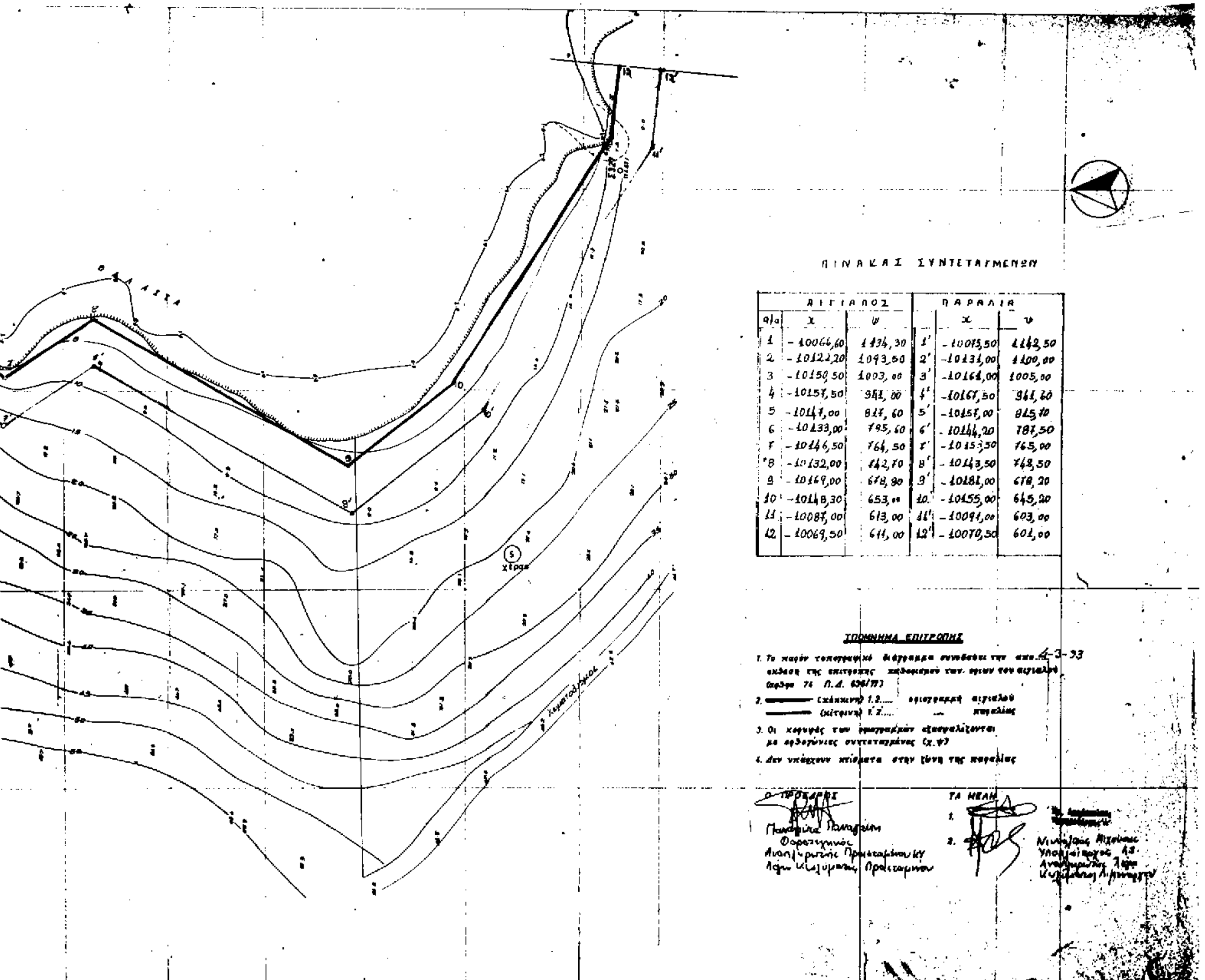
Ακριβές Φωτοαντίγραφο
Τρίπολη ... - 96

χέρσα θαμνώδες

ΟΡΙΑ ΕΛΟΥΣ.

Ορια	x	ψ
2	-10122,20	1093,50
2'	-10131,00	1100,00
2''	-10204,50	1065,50
3''	-10206,00	991,60
4''	-10153,50	981,00
3	-10150,50	1003,00

Θ Α Λ Α Σ Σ Α
1. Δημόσιο
2. Ντουζένης Κων/νος του Νικολάου (Υγρός)
3. Κατσιγιάννης Νικόλαος του Ιωάννου (")
4. Αλευράς Δημήτριος του Κων/νου (")
5. Καμβύσης Παναγιώτης του Στυλιανού (Σαπουνακέϊκα)
αγρός - έλος
χέρσο
ελιές



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	x	ψ		x	ψ
1	-10066,60	1134,30	1'	-10075,50	1142,50
2	-10122,20	1093,50	2'	-10131,00	1100,00
3	-10150,50	1003,00	3'	-10161,00	1005,00
4	-10157,50	941,00	4'	-10167,50	941,60
5	-10147,00	817,60	5'	-10157,00	815,70
6	-10133,00	795,60	6'	-10144,20	787,50
7	-10146,50	764,50	7'	-10153,50	765,00
8	-10132,00	742,70	8'	-10143,50	748,50
9	-10169,00	678,90	9'	-10181,00	678,20
10	-10148,30	653,00	10'	-10155,00	645,20
11	-10087,00	613,00	11'	-10091,00	603,00
12	-10069,50	611,00	12'	-10070,50	601,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 485 (2)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου στην Καστανέα Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17723 «περί σχεδίων πόλεων όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85.

3. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α/94).

5. Την αρ. 7/1997 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανέας.

6. Την αρ. 2/πρακτ. 3ο/25.2.97 θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.

7. Την υπ' αριθμ. 27/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Τρικάλων (ΦΕΚ 358/4.5.95/Δ' «Εσωτερικός Οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων», αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο στην Κοινότητα Καστανέας, στο οποίο καθορίζεται ο χώρος με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ως χώρος ανέγερσης Κτιρίου Διοίκησης όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Κοινότητος.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίκαλα, 6 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΦ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧ. ΕΜΒΑΔΟ : 400 μ2
ΕΛΑΧ. ΠΡΟΣΩΠΟ : 14 μ
ΚΑΛΥΨΗ : 70 %
ΔΟΜΗΣΗ : 1-100 :1.6
100-200 :0.8
200-300 :0.6
300-Εμβ. :0.4
Μεγ.δομ 400μ2
Μεγ Υψος : 7.50+Στεγη
Αποστ. απο Όρια : 0.00,2.50

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	5	34.954	27.258	0.00	-
2	6	34.954	41.558	0.00	14.30
3	10	25.454	41.522	0.00	9.50
4	12	17.605	19.873	0.00	23.22
5	5	34.954	27.258	0.00	18.93
ΕΜΒΑΔΟ = 227.68 Μ2					

Το Οικοπεδο με στοιχεια (ΑΒΓΔ) Εμβαδου 227.68μ2 παραχωρηθηκε στο 3ο Συμβουλιο περιοχης με την 20-2-96 αποφαση του Μητροπολιτη Σταγων και Μετεωρων συμφωνα με το υπ αρ. 573/20-2-96 εγγραφο της Ι.Μ.

ΤΙΤΛΟΣ : ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Βεβαιουται οτι η συμφινομενη ρυμοτομια ειναι συμφωνος την αρ 7/97 ... συμβουλιου κοινοτητος Καστανιας

Σ. Χ. Ο. Π.

Αρ. 3/25-2-97 ... Σ.Χ.Ο.Π.
Ν. Τρικάλων
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Τρικαλα 5/3/1997
ΑΝΑΣΤ. ΤΑΣΙΟΥ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ :
Τρικαλα 5/3/1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΗΜ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧ. ΜΕ Α΄ Β

ΑΡ. 485/97
Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου στην Καστανιά Ν. Τρικάλων
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Τρίκαλα 6/3/1997
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ
Δημοσ. ... Φ.Ε.Κ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Τριανα Αλεξου
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Τσιουμα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Μπαφατσικου Χρηστου
Κοινοτικη εκταση
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Αδελφων Κωτσιου
Χωρος ανεγερσης Κτιριου Διοικησης
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ
Κοινοτικη οδος πλατους 10.00μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Παπουλιαρου Γεωργιου
60
40
20
0

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 925/7.9.1994/Δ΄, όπου δημοσιεύθηκε η 1094050/5729/0010/29.8.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση η οποία κηρύχθηκε για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Θεσσαλονίκης Τμήμα Αέρινο - Μοναστήρι χ.θ. 303+000 - 323+000, γίνεται η εξής διόρθωση σφάλματος:

Εσφαλμένος αριθμός της απόφασης «1094050/5728/0010» αντικαθίσταται με τον ορθό «1094050/5729/0010».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ